

Penttonen Linda

Lähettilä: Mattelmäki Katri (ELY) <katri.mattelmaki@ely-keskus.fi>
Lähetetty: keskiviikko 30. huhtikuuta 2025 11.48
Vastaanottaja: Penttonen Linda; Korhonen Mikko
Kopio: Turkki Keijo (ELY)
Aihe: POS ELY Liikenteen lausunto uintihuoneen muutos saunaksi, Vaimosniementie (mt 15228), Kangasniemi

Seurantamerkintä: Seuranta
Merkinnän tila: Merkitty

Kangasniemen kunta/tekninen lautakunta
mikko.korhonen@kangasniemi.fi

viite: lausuntopyyntö (naapurinkuuleminen) 17.4.2025
asia: Uintihuoneen muutos saunaksi, Lehtoranta 213-428-8-5, Vaimosniementie, Kangasniemi

LAUSUNTO (POSELY/1090/2025)

Naapurinkuuleminen on osoitettu Etelä-Savon ELY-keskukselle, mutta tienpitoviranomaisena /naapurikiinteistön 213-895-1-5228 edustajana toimii Pohjois-Savon ELY-keskuksen Liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue.

Oleva uintihuone sijaitsee maantien 15228 (Vaimosniementie) suoja-alueella. Liikenne -vastuualueella ei ole tietoa, onko uintihuoneen rakennusluvan yhteydessä (v.2008) kuultu tuolloista tienpitoviranomaista naapurina (Tiehallinnon Kaakkois-Suomen tiepiiri) ja onko uintihuoneen ja aidan sijoittumiseen maantien suoja-alueelle otettu kantaa.

Nykyisen uintihuoneen sijoittuminen maantien suoja-alueelle ei olettavasti aiheuta vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpitoa (LjMTL 44-48 §). Uintihuoneen muuttaminen saunaksi (toimintaa ja sisätiloja koskeva muutos) ei tienpidon näkökulmasta muuta tilannetta, jos rakennuksen ulkoiset mitat eivät muutu. Tienpitäjä ei kuitenkaan vastaa, jos normaali maantien kunnossapito aiheuttaa vaurioita tai haittaa maantien suoja-alueelle sijoitetulle rakennukselle tai rakenteille.

Pohjois-Savon ELY-keskuksen Liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue ei ota tienpitäjän edustajana kantaa poikkeamisen ehtojen täyttymiseen rantarakentamisen osalta, mutta maantien suoja-alueelle rakentamisen poikkeamispäätöksen hakemiselle Pirkanmaan ELY-keskuksesta ei nähdä tarvetta, koska kyseessä on olevan rakennuksen muutos, jossa ulkoiset mitat maantien suuntaan eivät muutu.

t. Katri Mattelmäki

Katri Mattelmäki
Liikennejärjestelmäasiantuntija
katri.mattelmaki@ely-keskus.fi
Puhelin 0295 026 744, vaihde 0295 026 500

Liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue
Pohjois-Savon ELY-keskus, Kallanranta 11, PL 2000, 70101 KUOPIO
www.ely-keskus.fi/pohjois-savo
Toimipaikka: Jääkärintie 14, 50100 Mikkeli

*Tutustu myös: Liikenteen asiakaspalvelu (palautevayla.fi)
p. 0295 020 600 (ark. klo 9-15), liikenteen.asiakaspalvelu@ely-keskus.fi*